

Унифицированная форма №КС-2

 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 №100

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	ООО «УК Бастинон»	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО «Уют»	по ОКПО	
Стройка	Обслуживание жилого фонда	по ОКПО	
Объект	Ремонт отопления ул. Бакова 5, кв.2	по ОКПО	

Договор подряда (контракт) Вид деятельности по ОКДП		Вид операции
Номер документа	Дата составления	Вид операции
01.10.2024	Октябрь 2024 год	Вид операции

АКТ

 О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание		
Составлен(а) в текущем уровне цен		
Сметная стоимость	(проектная и (или) иная техническая документация) IV квартал 2023	
в том числе	10,326 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих
строительных работ		Средства на оплату труда машинистов
монтажных работ	9,53 тыс. руб.	
оборудования		Нормативные затраты труда рабочих
прочих затрат		Нормативные затраты труда машинистов

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэф. фии	всего с учетом коэф.фиц	на единицу измерения в базисном уровне цен	инде	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэф. фии	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНр 65-02-012-01	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	1000 м³	4,0155			4,0155				
	1-100-17	1 ОТ	чел.-ч								411,24
		Средний разряд работы 1,7	чел.-ч	0,41		1,646355			249,79		411,24
		Итого прямые затраты									411,24
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103		103					411,24
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52		52					423,58
											213,84
2	ГЭСНр 57-01-001-03	Всего по позициям Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м²	0,02		0,02			261,15		1 048,66
	1-100-20	1 ОТ	чел.-ч			0,3488					89,34
	999-9900	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	17,44		0,3488			256,14		89,34
		Строительный мусор	т	4,67		0,0934					
	999-9900_02-15-1-01-0001	Итого прямые затраты Перевозка автомобилями-самосвалами грузоподъемностью: до 15 т грузов I класса по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние до 1 км	т	4,67		0,0934			48,74		89,34
		ФОТ									4,55
	Пр/812-091.0-1	НР Полы	%	89		89					89,34
	Пр/774-091.0	СП Полы	%	49		49					79,51
		Всего по позициям							10 859,00		217,18
3	ГЭСНр 65-01-001-02	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм	100 м	0,025		0,025					
	1-100-27	1 ОТ	чел.-ч			0,8665					236,20
		Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	34,66		0,8665			272,59		236,20
	91.06.06-048	2 ЭМ ОТм(ЗТм) Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	чел.-ч маш.-ч	0,1		0,0025 0,0025		37,32 1,4	52,25		0,60 0,70 0,13
	4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	чел.-ч	0,1		0,0025					0,70
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3		0,0825		4,35 1,32	279,64 5,74		0,47
	01.3.02.03-0001	4 М Ацетилен газообразный технический	м³	0,43		0,01075		340,41 1,37	466,36		10,82
	01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м³	2,74		0,0685		114,64 0,74	84,83		5,01 5,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,22			0,0055					
999-9899_02-15-1-01-0001	Итого прямые затраты Перевозка автомобилем-самосвалами грузоподъемностью: до 15 т грузов I класса по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние до 1 км ФОТ	т	0,22			0,0055					248,32 0,27
Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87			87					236,90 206,10
Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44			44					104,24
Всего по позиции									22 357,20		558,93

4	ГЭСН 16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб наружным диаметром: 32 мм	100 м	0,025		0,025					
Приказ №421 Оп. п.586		По сметным нормам, включенным в ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов, ЗТ: 1.15, ЗТм: 1.25, ЭМ: 1.25									

1-100-40		1 ОТ	Чел.-ч			3,01875					950,57
		2 ЭМ	Чел.-ч	105	1,15	3,01875				314,89	950,57
		<i>ОТм(ЗТм)</i>									
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Чел.-ч	0,05		1,25	0,0015625		622,62	1,29		3,03
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	Чел.-ч	0,05		1,25	0,0015625				803,18	1,25
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,03		1,25	0,0009375				422,98	0,66
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	Чел.-ч	0,03		1,25	0,0009375				1 481,38	1,39
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,2		1,25	0,00625				422,98	0,40
4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0	Чел.-ч	0,2		1,25	0,00625				578,26	3,61
91.17.04-056	Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм	Маш.-ч	3,98		1,25	0,124375		50,77	1,24		1,97

4	М	Метилен хлористый технический	кг	0,2		0,005		134,64	1,2		20,99
01.3.05.38-0241	Вода	М³	1,21			0,03025		35,71	0,66		0,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.07.10-0001	Патроны для строительно-монтажного пистолета	1000 шт	0,06		0,0015	1 627,07	1,28	2 082,65		3,12
	01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00051		0,0000128	959 875,04	1,18	1 132 652,55		14,50
	03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,004		0,0001	59,41	1,16	68,92		0,01
	14.1.04.02-0002	Клей, марка 88-СА	кг	0,17		0,00425	303,48	1,43	433,98		1,84
	18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	П		П					
	23.1.02.07	Крепления	кг	П		П					
	24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	м	93,8		2,345					
	24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,33		0,00825					
	24.3.05.19	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт	П		П					
		Итого прямые затраты									988,67
	18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	0		0					
	23.1.02.07	Крепления	кг	0		0					
4.1	24.3.02.05-0016	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	м	93,8		2,345	115,09	1,15	132,35		310,36
	24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,33		0,00825					
4.2	24.3.05.07-0153	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	80		2			11,93		23,86
	Пр/812-016.0-1	НР Трубопроводы внутренние	%	121	0,9	108,9					953,60
	Пр/774-016.0	СП Трубопроводы внутренние	%	72	0,85	61,2					1 038,47
		Всего по позиции					117 798,40				2 944,96
5	24.3.05.07-0087	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 25 мм	шт	1		1			165,94		165,94
		Всего по позиции					165,94				165,94
6	24.3.05.07-0118	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная (американка), с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 25 мм	шт	1		1			344,44		344,44
		Всего по позиции					344,44				344,44
7	24.3.05.07-0313	Муфта разъемная (Г-ебо), номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	шт	1		1	1 610,12	0,9	1 449,11		1 449,11
		Всего по позиции					1 449,11				1 449,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ГЭСН 65-02-005-02	Смена стенов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	100 шт	0,01	0,01						
	1-100-39	1 ОТ Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	41,6	0,416				311,36		129,53
		2 ЭМ	чел.-ч		0,416						129,53
		ОТм(ЭТм)									0,03
	91.06.06-048	Подъемники однопачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05	0,0005		37,32	1,4	52,25		0,14
	4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	чел.-ч	0,05	0,0005				279,64		0,14
		4 М									159,60
	01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,36	0,0036		128,40	1,28	164,35		0,59
	14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0,87	0,0087		79,88	1,32	105,44		0,92
	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0016	0,000016		60 697,21	1,14	69 194,82		1,11
	23.8.03.06-0007	Стон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 32 мм	шт	100	1		184,68	0,85	156,98		156,98
		Итого прямые затраты									289,30
	Пр/812-099 2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103	103						129,67
	Пр/774-099 2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52	52						133,56
		Всего по позиции							49 029,00		490,29

9	ГЭСН 11-01-033-01	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм	100 м ²	0,02	0,02						
		1 ОТ	чел.-ч		1,094				279,64		305,93
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	54,7	1,094						305,93
		2 ЭМ									11,40
		ОТм(ЭТм)									8,53
	91.06.06-048	Подъемники однопачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,58	0,0116		37,32	1,4	52,25		0,61
	4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	чел.-ч	0,58	0,0116				279,64		3,24
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,84	0,0168				578,26		9,71
	4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,84	0,0168				314,89		5,29
	91.21.07-001	Машинны для острожки деревянных полов	маш.-ч	2,7	0,054		17,21	1,16	19,96		1,08
		4 М									
	01.7.03.04-0001	Электронергия	кВт-ч	0,574	0,01148				6,01		1 489,71
											0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.7.15.06-0111 11.1.01.04-0024		Гвозди строительные Доска для покрытия полов шпунтованная из древесины хвойных пород, толщина 27 мм, ширина без ребра 100-140 мм	т	0,0123		0,000246	70 296,20	1,18	82 949,52		20,41
			м³	2,88		0,0576	23 838,77	1,07	25 507,48		1 469,23
			Итого прямые затраты								
Пр/812-011.0-1 Пр/774-011.0		НР Полы СП Полы	%	112	0,9	100,8					314,46
			%	65	0,85	55,25					316,98
			Всего по позиции								
10	ГЭСНр 69-01-009-01 1-100-11 999-9900	Уборка строительного мусора 1 ОТ Средний разряд работы 1,1 4 М Строительный мусор	100 т	0,000055		0,000055					2,45
			чел.-ч			0,01034					2,45
			чел.-ч	188		0,01034			237,10		
999-9900_02-15-1-01-0001		Перевозка автомобилями-самосвалами грузоподъемностью: до 15 т грузов I класса по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние до 1 км ФОТ НР Прочие ремонтно-строительные работы СП Прочие ремонтно-строительные работы	т	100		0,0055			48,74		2,45
			%	92		92					2,25
			%	44		44					1,08
Всего по позиции										110 000,00	6,05
ИТОГИ ПО АКТУ											
ВСЕГО строительные работы											
в том числе											
прямые затраты											
в том числе											
оплата труда (ОТ)											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (ОТм)											
материальные ресурсы											
перевозка											
ФОТ											
накладные расходы											
сметная прибыль											
ВСЕГО по акту											
										9 531,85	
										6 143,69	
										2 125,26	
										26,11	
										12,40	
										3 974,83	
										5,09	
										2 137,66	
										2 200,45	
										1 187,71	
										9 531,85	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе									
		Всего прямые затраты									
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									
		эксплуатация машин и механизмов									
		оплата труда машинистов (ОТм)									
		материальные ресурсы									
		перевозка									
		Всего ФОТ									
		Всего накладные расходы									
		Всего сметная прибыль									
		Справочно									
		затраты труда рабочих									
		затраты труда машинистов									
		Компенсация входящего НДС на стоимость материалов									
		Итого компенсация НДС									
		Итого с учетом компенсации									

Работу сдали:
Работу принял:

Директор ООО «Уют»
Директор ООО «УК Бастинон»
Начальник КТИ ООО «УК Бастинон»
Инспектор КТИ ООО «УК Бастинон»



Худякова Т.Н.
Журавлев А.С.
Лисюкова Н.А.
Ефремова К.Ю.

7,4
0,04
794,97
794,97
10 326,82

20

6 143,69
2 125,26
26,11
12,40
3 974,83
5,09
2 137,66
2 200,45
1 187,71